

АКТ № 6 за январь 2026г.
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Луга

«31» января 2026 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, **п. Серебрянский ул. Совхозная д.25**, именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора управления многоквартирным домом от **17.05.2023г. №1**, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «УК Полужье»**, именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Андрея Геннадьевича Сеитова, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании **договора управления многоквартирным домом № 1 от "17" мая 2023 г.** (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном **доме № 25**, расположенном по адресу: Ленинградская область, **п. Серебрянский ул. Совхозная**


Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	3230,69	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	12,31	39 769,79
Содержание придомовой территории (пункты № 24,2; ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,40	10 984,35
Содержание лестничных клеток (пункты № 23, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,73	12 050,47
Управление	Постоянно	м.кв.	2,12	6 849,06
Текущий ремонт	Постоянно	м.кв.	2,76	8 916,70
ИТОГО			24,32	78 570,38


2. Всего за период с **"01" января по "31" января 2026 г.** Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг Собственникам на общую сумму **78 570,38**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

Подписи Сторон:

Управляющая компания	
Директор <u>Андрей Геннадьевич Сеитов</u> (должность, ФИО)	 (подпись)

Представитель собственника:	
<u>Смирнов 59*</u> (ФИО)	 (подпись)