

АКТ № 1 за январь 2026г.  
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Луга

«31» января 2026 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, **п.Красный Маяк д.15**, именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора управления многоквартирным домом **от 11.05.2023г. №1**, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «УК Полужье»**, именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Андрея Геннадьевича Сеитова, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании **договора управления многоквартирным домом № 1 от "12" мая 2023 г.** (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном **доме № 15**, расположенном по адресу: Ленинградская область, **п.Красный Маяк**.


Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	3209,3	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	14,48	46 470,66
Содержание придомовой территории (пункты № 24,2 ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,72	11 938,60
Содержание лестничных клеток (пункты № 23, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,57	11 457,20
Управление	Постоянно	м.кв.	2,07	6 643,25
Текущий ремонт	Постоянно	м.кв.	3,24	10 398,13
<b>ИТОГО</b>			<b>27,08</b>	<b>86 907,84</b>

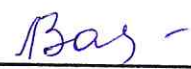
2. Всего за период с **"01" января "31" января 2026г.** Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг Собственникам на общую сумму **86 907,84**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

Подписи Сторон:

Директор Андрей Геннадьевич Сеитов (должность, ФИО)	Управляющая компания   (подпись)
--	--

Представитель собственника:  <u>Вашина Любовь Ивановна</u> (ФИО)	 (подпись)
---	--