

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.12
проводимого в форме очно-заочного голосования

п. Волошово

«16» 07 2025 г.

Место проведения: КДЦ «Селяночка» Ленинградская область, Лужский район, п. Волошово,
ул. Школьная, д.10

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование
Очная часть собрания состоялась « 04 » 06 2025 года в 16 ч. 00 мин в(во) _____

по адресу: КДЦ «Селяночка» Ленинградская область, Лужский район, п. Волошово, ул.
Школьная, д.10

Заочная часть собрания состоялась « 05 » 06 2025 года в 17 ч. 00 мин в(во) _____
по адресу: Ленинградская область, Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.10
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников « 10 » 07 2025 г.
в 17 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов « 16 » 07 2025 г., КДЦ «Селяночка» Ленинградская
область, Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.10

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники
помещений (Ф.И.О. (полностью), №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право
собственности на указанные помещения). Намокова Мария Михайловна

Председатель общего собрания собственников помещений: (Ф.И.О. (полностью), № помещения и
реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные
помещения). Намокова Мария Михайловна, кв. 3

Секретарь общего собрания собственников помещений: (Ф.И.О. (полностью), № помещения и
реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные
помещения). Степанова Валентина Ивановна, Студия
мат административной помощи

Лица, проводившие подсчет голосов собственников помещений в многоквартирном доме: (Ф.И.О.
(полностью), № помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные
помещения)

1. Мишин Николай Иванович кв. 1
2. _____
3. _____

Место (адрес) хранения протокола №1 от « 16 » 07 2025 г. и решений собственников
помещений в МКД Мн. обл. г. Луга ул. Мухоморова д. 12 кв. 12, комн. 1
(указать место(адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Лужский район, п. Волошово,
ул. Школьная, д. 12, собственники владеют 623,0 кв.м всех жилых и нежилых
помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее
собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в
нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие
более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Лужский
район, п. Волошово, ул. Школьная, д. 12, приняли участие собственники и их представители в
количестве 14 человек, владеющие 417,5 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, в том
числе 0 кв.м. нежилых помещений и 417,5 кв.м. жилых помещений, что
составляет 66,98 % голосов. Список прилагается (приложение № _____ к настоящему договору).

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам
повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Избрание состава счетной комиссии.
3. Определение порядка подсчета голосов.
4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.
5. Выбор способа управления МКД.
6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома.
8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.
9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).
10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.
11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.
12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.
13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

По вопросу 1 «Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений» слушали:

Малюкову Марию Михайловну
(Ф.И.О.)

Председателем общего собрания собственников МКД предложено избрать:

Малюкову Марию Михайловну, кв. 3
(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

Секретарем общего собрания собственников МКД предложено избрать:

Степанову Валентину Ивановну, специалист административной службы Восточного ЦСР
(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать:

Малюкову Марию Михайловну, кв. 3
(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов
417,3	100	0	0	0	0

Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать:

Степанову Валентину Ивановну
(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
417,3	100	0	0	0	0

По вопросу 2 «Избрание состава счетной комиссии» слушали:

Малюкову Марию Михайловну
(Ф.И.О.)

В состав счетной комиссии предложено включить:

Милиха Кирилл Иванович, кв. 2

(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

В состав счетной комиссии решили включить:

Милиха Кирилл Иванович, кв. 2

(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
417,3	100	0	0	0	0

По вопросу 3 «Определение порядка подсчета голосов» слушали:

Малюкову Марию Михайловну
(Ф.И.О.)

Предложили: Принять порядок подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник или его представитель на общем голосовании, а именно: 1 метр общей площади помещения равен 1 голос

Решили: Принять порядок подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник или его представитель на общем голосовании, а именно: 1 метр общей площади помещения равен 1 голос

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
417,3	100	0	0	0	0

По вопросу 4 «Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга»с 01.08.2025 г. слушали:

Малюкову Марию Михайловну
(Ф.И.О.)

Предложили: расторгнуть Договор на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга»с 01.08.2025 г.

Решили: расторгнуть Договор на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга»с 01.08.2025 г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
417,3	100	0	0	0	0

По вопросу 5 «Выбор способа управления МКД» слушали:

Малюкову Марию Михайловну
(Ф.И.О.)

Предложили: Выбрать способ управления МКД – непосредственное управление.

Решили: Выбрать способ управления МКД – непосредственное управление.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
417,3	100	0	0	0	0

По вопросу 6 «Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» слушали:

Малюкову Марию Михайловну
(Ф.И.О.)

Предложили: Заключить договор с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющей компанией «Полужье» на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Решили: Выбрать предложенную организацию.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
417,3	100	0	0	0	0

По вопросу 7 «Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома» слушали:

Малюкову Марию Михайловну
(Ф.И.О.)

Предложили: Утвердить состав и перечень работ, и проект договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

Решили: Утвердить состав и перечень работ, и проект договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
417,3	100	0	0	0	0

По вопросу 8 «Установить размер платы по жилищной услуге 26,20 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.» слушали:

Малюкову Марину Михайловну
(Ф.И.О.)

Предложили: Установить размер платы по жилищной услуге 26,20 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

Решили: Установить размер платы по жилищной услуге 26,20 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
477,3	100	0	0	0	0

По вопросу 9 «Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы)» слушали:

Малюкову Марину Михайловну
(Ф.И.О.)

Предложили: «Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы)».

Решили: «Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы)».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
477,3	100	0	0	0	0

По вопросу 10 «Выбор совета дома сроком на 5 лет» слушали:

Малюкову Марину Михайловну
(Ф.И.О.)

Предложили: «Выбрать совет дома сроком на 5 лет» в составе:

Малюкова М.И., Милин Н.И.

Решили: «Выбрать совет дома сроком на 5 лет» в предложенном составе.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
477,3	100	0	0	0	0

По вопросу 11 «Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет» слушали:

Малюкову Марию Михайловну

Предложили: «Избрать председателя Совета МКД сроком на пять лет» в лице:

Малюкову Марию Михайловну

Решили: «Избрать председателя Совета МКД сроком на пять лет» в лице:

Малюкову Марию Михайловну

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
417,3	100	0	0	0	0

По вопросу 12 «Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним» слушали:

Малюкову Марию Михайловну
(Ф.И.О.)

Предложили: «Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним», осуществлять в управляющей компании.

Решили: «Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним», осуществлять в управляющей компании.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
417,3	100	0	0	0	0

По вопросу 13 «Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений» слушали:

Малюкову Марию Михайловну
(Ф.И.О.)

Предложили: «Определить в качестве места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений» *департамент культуры и спорта администрации г.п.м.п. Ижевск*

Решили: «Определить в качестве места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений» *департамент культуры и спорта администрации г.п.м.п. Ижевск*

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
417,3	100	0	0	0	0

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
- 2) Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Реестр собственников помещений, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.
- 5) Реестр собственников помещений, подписавших Договор на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома.
- 6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на л., в 1 экз.
- 7) Решение собственников помещений в многоквартирном доме на 14 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания И.В. Мамонтова (подпись) Мамонтова И.В. (Ф.И.О.) 16.07.25г. (дата)

Секретарь общего собрания Александр Селезнев (подпись) (Ф.И.О.) 16.07.25г. (дата)

Члены счетной комиссии: Игорь Александрович (подпись) (Ф.И.О.) 16.07.25г. (дата)

_____ (Ф.И.О.) _____ (дата)
(подпись)

_____ (Ф.И.О.) _____ (дата)
(подпись)

Приложение № 1
 К ПРОТОКОЛУ № 1
 от «16» 07 2024 г.

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 Ленинградская область, Лужский район, п. Волошово, улица Школьная, дом 12

№ п/п	Номер помещения	ФИО собственника	Площадь помещения	Доля:	Реквизиты правоустанавливающего документа:
1.	1	Баранова Екатерина Максимовна	30,4	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года
2.	2	Митин Николай Иванович	39,2	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года
3.	3	Малюкова Марина Михайловна	44,4	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года
4.	4	1. Остапенко Оксана Валерьевна; 2. Остапенко Тимофей Дмитриевич; 3. Литвинов Александр Леонидович; 4. Остапенко Вячеслав Сергеевич	42,4	1/4 1/4 1/4 1/4	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года
5.	5	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	42,4	1	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.
6.	6	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	43,8		Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.
7.	7	Майер Светлана Александровна	39,2	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года

8.	8	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	30,4	1	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	
9.	9	1. Умаров Александр Пилылович; 2. Умарова Наталья Петровна; 3. Умаров Денис Александрович; 4. Умарова Виктория Александровна	42,6	1/4 1/4 1/4 1/4	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	
10.	10	1. Коновалова Любовь Викторовна; 2. Коновалов Дмитрий Владимирович; 3. Пагулин Иван Александрович	44,1	1/3 1/3 1/3	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	
11.	11	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	39,0	1	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	
12.	12	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	30,0	1	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	
13.	13	1. Ролина Виктория Сергеевна 2. Ролин Алексей Александрович 3. Ролин Матвей Алексеевич	42,6	1/4 1/4 1/4	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	

		4. Кузьменко Элина Игоревна		¼	
14.	14	Печенкина Любовь Анатольевна	45,3	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года
15.	15	1. Черняева Оксана Васильевна; 2. Гриша Евгения Викторовна	39,0	1/2	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года
16.	16	Ястребова Агния Евгеньевна	30,0	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д. 12

Уважаемые собственники помещений!

«04» июня 2025 года в 15 часов 00 минут состоится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д. 12

(город, улица, проспект, переулок и т.д., № дома)

в форме очно-заочного голосования

(очно-заочная, заочная, очная)

Место проведения общего собрания собственников - КДЦ «Селяночка», Ленинградская область,
Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.10.

(во дворе многоквартирного дома, по конкретному адресу, в конкретном помещении и т.д.)

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:

Малюковой Марины Михайловны, кв. 3

(ФИО или наименование (для организаций) собственника помещения-инициатора общего собрания)

Ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно с «23» мая 2025 г. по «03» июня 2025 г. по адресу: КДЦ «Селяночка», Ленинградская область, **Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.10.**

В соответствии с частью 1 статьи 48 Жилищного кодекса РФ голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме осуществляется собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя. В случае если Вы не можете принять личное участие в общем собрании собственников помещений, за Вас может проголосовать Ваш представитель, который действует в соответствии с полномочиями, основанными на указаниях федеральных законов, актов уполномоченных на то государственных органов или актов органов местного самоуправления либо составленной в письменной форме доверенности на голосование.

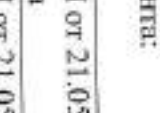
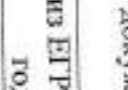




ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Избрание состава счетной комиссии.
3. Определение порядка подсчета голосов.
4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.
5. Выбор способа управления МКД.
6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.
8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.
9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).
10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.
11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.
12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.
13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.






Приложение № 4
 К ПРОТОКОЛУ № 1
 от «16» 09 2011 г.



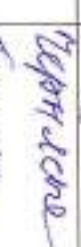

РЕЕСТР

Собственников помещений, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме,
 расположенном по адресу:
 Ленинградская область, Духовский район, п. Волошово, улица Школьная, дом 12

№ п/п	Номер помещения	ФИО собственника	Площадь помещения	Доля:	Реквизиты правоустанавливающего документа:	Количество голосов	Подпись лица, участвующего в голосовании
1.	1	Баранова Екатерина Максимовна	30,4	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	30,4	
2.	2	Мишин Николай Иванович	39,2	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	39,2	
3.	3	Малякова Марина Михайловна	44,4	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	44,4	
4.	4	1. Остапенко Оксана Валерьевна; 2. Остапенко Тимофей Дмитриевич; 3. Литвинов Александр Леонидович; 4. Остапенко Вячеслав Сергеевич	42,4	1/4 1/4 1/4 1/4	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	10,6 10,6 10,6 10,6	
5.	5	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	42,4	1	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	42,4	
6.	6	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	43,8	1	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	43,8	



7.	7	поселение Майер Светлана Александровна	39,2	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	39,2	
8.	8	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	30,4	1	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	30,4	
9.	9	1. Умаров Александр Пилипович; 2. Умарова Наталья Петровна; 3. Умаров Денис Александрович; 4. Умарова Виктория Александровна	42,6	1/4 1/4 1/4 1/4	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	10,65 10,65 10,65	
10.	10	1. Коновагова Любовь Викторовна; 2. Коновагов Дмитрий Владимирович; 3. Петулин Иван Александрович	44,1	1/3 1/3 1/3	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	14,7 14,7 14,7	
11.	11	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	39,0	1	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	39,0	

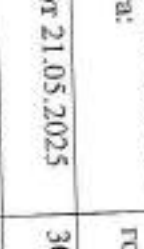



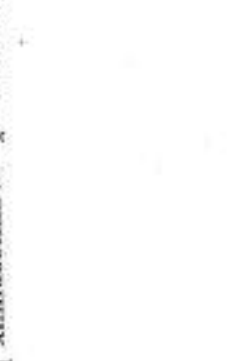

12.	12	Муниципальное образование Волошское сельское поселение	30,0	1	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	30,0	
13.	13	1.Родина Виктория Сергеевна 2.Родин Алексей Александрович 3.Родин Матвей Алексеевич 4. Кузьменко Элина Игоревна	42,6	1/4 1/4 1/4 1/4	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	10,65 10,65 10,65 10,65	
14.	14	Печенкина Любовь Анатольевна	45,3	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	45,3	
15.	15	1. Черняева Оксана Васильевна; 2. Гриша Евгения Викторовна	39,0	1/2 1/2	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	19,5 19,5	
16.	16	Ястребова Алла Евгеньевна	30,0	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	30,0	

4/2, 4






Приложение № 5
к Договору на оказание услуг по содержанию
и выполнению работ по ремонту общего
имущества многоквартирного дома
№ 7 от _____

РЕЕСТР

собственников помещений, подписавших Договор на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район, п. Волошово, улица Школьная, дом 12

№ п/п	Номер помещения	ФИО собственника	Площадь помещения	Доля:	Реквизиты правоустанавливающего документа:	Колличество голосов	Подпись лица, участвующего в голосовании
1.	1	Баранова Екатерина Максимовна	30,4	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	30,4	
2.	2	Мишин Николай Иванович	39,2	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	39,2	
3.	3	Малюкова Марина Михайловна	44,4	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	44,4	
4.	4	1. Остапенко Оксана Валерьевна; 2. Остапенко Тимофей Дмитриевич; 3. Литвинов Александр Леонидович; 4. Остапенко Вячеслав Сергеевич	42,4	1/4 1/4 1/4 1/4	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	10,6 10,6 10,6 10,6	
5.	5	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	42,4	1	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	42,4	
6.	6	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	43,8	1	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	43,8	



7.	7	поселение Майер Светлана Александровна	39,2	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	39,2	
8.	8	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	30,4	1	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	30,4	
9.	9	1. Умаров Александр Петлинович; 2. Умарова Наталья Петровна; 3. Умаров Денис Александрович; 4. Умарова Виктория Александровна	42,6	1/4 1/4 1/4 1/4	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	10,65 10,65 10,65 10,65	
10.	10	1. Коновалова Любовь Викторовна; 2. Коновалов Дмитрий Владимирович; 3. Патунин Иван Александрович	44,1	1/3 1/3 1/3	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	14,7 14,7 14,7	
11.	11	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	39,0	1	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	39,0	



12.	12	Муниципальное образование Волоховское сельское поселение	30,0	1	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	30,0	
13.	13	1.Ролina Викториа Сергеевна 2.Ролin Алексей Александрович 3.Ролin Матвей Алексеевич 4. Кузьменко Элина Игоревна	42,6	1/4 1/4 1/4 1/4	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	10,65 10,65 10,65 10,65	
14.	14	Печенкина Любовь Анатовлевна	45,3	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	45,3	
15.	15	1. Черняева Оксана Васильевна; 2. Грiша Евгения Викторовна	39,0	1/2 1/2	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	19,5 19,5	Черняева Грiша
16.	16	Мстреевa Алла Евгеньевна	30,0	1	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	30,0	Мстреевa

Реестр вручения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.12:

Подтверждаю, что уведомлением от _____ о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.12, проводимого по инициативе собственника:

№ 3- Майюковой Марины Михайловны
(квартира, комната, нежилое помещение) (Ф.И.О., наименование юридического лица - инициатора общего собрания)

по следующим вопросам повестки дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Избрание состава счетной комиссии.
3. Определение порядка подсчета голосов.
4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.
5. Выбор способа управления МКД.
6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома.
8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.
9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).
10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.
11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.
12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.
13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Ознакомлен (а) бланк решения для очно-заочного голосования
(указать форму: очная, заочная, очно-заочная)

голосования в		экз., в т.ч. для собственников помещений			получил (а).
№ п/п	№ помеще-ния	Ф.И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения уведомления	Примечания
1.	2	Мещин Н.И.	<i>Мещин Н.И.</i>		✓
2.	3	Майюкова М.И.	<i>Майюкова М.И.</i>		✓
3.	15	Черныш О.В.	<i>Черныш О.В.</i>		
4.	15	Рыжа С.В.	<i>Рыжа С.В.</i>		
5.	3	Дюба И.В.	<i>Дюба И.В.</i>		✓
6.	3	Дюба И.В.	<i>Дюба И.В.</i>		✓
7.	3	Дюба И.В.	<i>Дюба И.В.</i>		✓
8.	И	Дюба И.В.	<i>Дюба И.В.</i>		✓



9.	12	Доктор Н.В.	✓	✓
10.	7	Боранова Е.М.	✓	✓
11.	4	Аманжолто О.Б.	✓	✓
12.	24	Аманжолто А.А.	✓	✓
13.	16	Аманжолто А.А.	✓	✓
14.	4	Аманжолто Б.С.	✓	✓
15.	4	Аманжолто Т.Р.	✓	✓
16.	4	Аманжолто А.А.	✓	✓
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				
28.				
29.				
30.				
31.				
32.				
33.				
34.				
35.				
36.				
37.				
38.				
39.				
40.				



Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.12.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

кв.3, Малюкова Мария Михайловна
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания)

кв.16 Ястребова Анна Евгеньевна
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до 10 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования
«16» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Ястребова Анна Евгеньевна, кв.16

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 30,0 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕБРН
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
47-29-054/2002-558-47/023/2017 и от 14.11.2017

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».
2. Избрание состава счетной комиссии.
«За », «Против _____», «Воздержался _____»
3. Определение порядка подсчета голосов.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».
4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».
5. Выбор способа управления МКД.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись



Дата: «10» «06» 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Дужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.12

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Малюкова Мария Михайловна
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания)

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)
Кеченкина Любовь Анатольевна

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «16» 07 2021.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«16» 07 2021.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Кеченкина Любовь Анатольевна, кв. 74

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 45,3 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕБРР
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
47-19-054/2002-556-47/023/10АЧ от 05.09.2014

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись _____

Дата: «10» 06

2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.12.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Малюкова Марина Михайловна
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до 16 07 2025г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования
«16» 07 2025г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Дуба Николай Васильевич, № 11

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 39,0 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Акт приема-передачи от 10.02.2025
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Свидетельство № 38 от 08.11.2021

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись _____



Дата: « 07 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошино, ул. Школьная, д.12.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Мамуржева Марика Михайловна
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до 16 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«16» 07 2025

(Ф.И.О. голосующего, собственника (представителя собственника) помещения № Люба Николая Васильевич, № 12

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 30 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Акт приема-передачи от 14.10.2007

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение

Подтверждение № 38 от 09.11.2007

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись _____

Дата: « 07 » 07 2025 г.



Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.12.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Малюкова Мариса Михайловна
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений) Баранова Екатерина Максимовна

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до 10 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«16» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № 1 Баранова Екатерина Максимовна

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 30,4 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕБРН
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение 44/29-054/2002-548-47/059/2024-1 от 03.10.2024

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись _____

Дата: «10» 06 2025г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.12.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Малюкова Мария Михайловна
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)
Остапенко Оксана Валерьевна

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «16 07 2021».

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования
«16» 07 2021г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Остапенко Оксана Валерьевна, кв. 4

(его доля 1/4 в праве собственности на помещение

Общая площадь 10,6 находящегося в собственности помещения составляет кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:
Выписка из ЕБРН

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
47.19.0542002.554.47/059/2014-15 от 07.11.2014

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись А.А.Александров Дата: « 03 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.12.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Малюкова Марина Михайловна
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания)

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений) Митваков Александр Леонидович

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «16» 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования «16» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Семинская Оксана Валерьевна (мать), № 4

(его доля 1/4 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 10,6 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение 47-47-13/008.104.486 от 01.04.2014

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись Антоненко Дата: « 03 » 07 2025г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.12.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Малюкова Марита Михайловна
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений) Осташенко Александр Александрович

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до 10 07 2021.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования 16 07 2021.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Осташенко Оксана Валерьевна (мать) № 4

(его доля 1/4 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 10,6 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение 1/7-07-23/008-2014-486 от 04.04.2014

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».
2. Избрание состава счетной комиссии.
«За », «Против _____», «Воздержался _____»
3. Определение порядка подсчета голосов.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».
4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».
5. Выбор способа управления МКД.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись Остапенко Дата: « 03 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многokвартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.12.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Малыкова Марина Михайловна
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания)

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)
Осташко Валерий Сергеевич

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «16» 07 2024.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования
«16» 07 2024

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Осташко Оксана Валерьевна (мать), кв. 4

(его доля 1/4 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 10,6 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:
№1313/008/2014-486 от 01.04.2014

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
47-47-23/008/2014-486 от 01.04.2014

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».
2. Избрание состава счетной комиссии.
«За », «Против _____», «Воздержался _____»
3. Определение порядка подсчета голосов.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».
4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.
«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».
5. Выбор способа управления МКД.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись Александрова Дата: « 03 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.12,

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Мамонтова Мария Михайловна
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «10» 07 2025г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«10» 07 2025г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Дюба Кирочай Васильевич, № 6

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 49,8 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Акт приема-передачи от 14.10.2007

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение

Поэтажное № 38 от 09.08.2007

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись



Дата: « 07 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.12.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Малюкова Мария Михайловна
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «16 07 2025г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования
«16» 07 2025г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Дюба Николай Васильевич, № 8

(его доля в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 30,4 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Акт приема-передачи от 14.08.200

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение

Удостоверение № 38 от 08.11.2007

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись _____



Дата: « 07 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многokвартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.12.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Малюкова Марина Михайловна
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)
Мишин Николай Иванович

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до 10 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования
16 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Мишин Николай Иванович, кв.1

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 39,2 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
47:29:0040001.55147/009/2015-1 от 18.02.2015

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».
2. Избрание состава счетной комиссии.
«За », «Против _____», «Воздержался _____»
3. Определение порядка подсчета голосов.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».
4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердута» с 01.08.2025 г.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».
5. Выбор способа управления МКД.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись Михаил Яку Дата: « 08 » 07 2025 г.

Михаил Яку

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.12,

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Малюкова Мария Михайловна
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «16» 07 2021 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования «16» 07 2021 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Малюкова Мария Михайловна, кв. 3

(его доля 1 в праве собственности на помещени

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 44,4 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Вописка из ЕГРН
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение 47-78-23/121/2009-205 от 01.01.2012

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись Медведева Дата: « 03 » 07 2024г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.12.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Мамюкова Мария Михайловна
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до 16.07.2025.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования 16.07.2025.

(Ф.И.О. голосующего, собственника (представителя собственника) помещения № Дюба Николай Васильевич, кв.5

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 12,4 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение: Акт приема-передачи от 10.10.2007

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Документ № 39 от 09.11.2007 года

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись



Дата: « 07 » 07 2025 г.