

АКТ № 8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Луга

«\_\_» февраля 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, д.Ретюнь ул.Центральная д.8, именуемые в дальнейшем

«Собственники», в лице

Семеновской Н.В. кв. 15.  
Тювокиной А.М. кв. 44

действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора многоквартирным домом от 17.05.2023 г., с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «УК Полужье», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Андрея Геннадьевича Сеитова, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления № 1 от "18" мая 2023г. по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8, расположенном по адресу: Ленинградская область, д.Ретюнь ул.Центральная

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	3269,08		Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
			Стоимость /	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	10,56		207 129,48
Содержание придомовой территории (пункты № 24,25, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	2,78		54 528,78
Содержание лестничных клеток (пункты № 23, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,04		59 627,52
Управление МКД	Постоянно	м.кв.	1,75		34 326,48
Электроснабжение СОИ	Постоянно	кВтг	0,64		12 514,56
Холодное водоснабжение СОИ	Постоянно	м. куб.	0,11		2 145,00
ГВС СОИ (Холодная вода на ГВС)	Постоянно	м. куб.			
ГВС СОИ (тепловая энергия на ГВС)	Постоянно	Гкал	0,45		8 867,94
Водоотведение СОИ	Постоянно	м. куб.	0,32		6 244,68
<b>Текущий ремонт</b>	Постоянно				<b>22 918,84</b>
Герметизация швов	70	м/п			17 683,65
Герметизация швов	21	м/п			5 235,19
<b>ИТОГО</b>					<b>408 303,28</b>

2. Всего за период с "01" июля по "31" декабря 2023 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг) на общую сумму **408 303,28** (четыресто восемь тысяч тристо три) рубля 28 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим

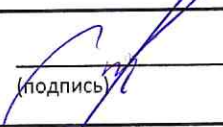
4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.



5. Задолженность Собственников перед Управляющей организацией составляет **100 997,25**

(сто тысяч девятьсот девяносто семь) рубля 25 коп.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Управляющая компания  
Директор Андрей Геннадьевич Сеитов  
(должность, ФИО)  
  
(подпись)

Собственники Представитель собственника:  
Тювокина А.М. кв. 44  
(ФИО)   
(подпись)  
Семеновская Н.В. кв. 15  
(ФИО)   
(подпись)