

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:

Лужский район, п. Волошово, ул. Южная, д.5  
проводимого в форме очно-заочного голосования

п. Волошово «15» 07 2025 г.

Место проведения: КДЦ «Селяночка» Ленинградская область, Лужский район, п. Волошово,  
ул. Школьная, д.10

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Очная часть собрания состоялась « 04 » 06 2025 года в 16 ч. 00 мин в(во) \_\_\_\_\_

по адресу: КДЦ «Селяночка» Ленинградская область, Лужский район, п. Волошово, ул.  
Школьная, д.10

Заочная часть собрания состоялась « 05 » 06 2025 года в 17 ч. 00 мин в(во) \_\_\_\_\_

по адресу: Ленинградская область, Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.10

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников « 16 » 07 2025 г.  
в 17 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов « 15 » 07 2025 г., КДЦ «Селяночка» Ленинградская  
область, Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.10

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники  
помещений (Ф.И.О. (полностью), №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право  
собственности на указанные помещения). Администрация Волошовского СП

Председатель общего собрания собственников помещений: (Ф.И.О. (полностью), № помещения и  
реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные  
помещения). Дуба Николай Александрович, глава администрации  
ул. Волошовского СП

Секретарь общего собрания собственников помещений: (Ф.И.О. (полностью), № помещения и  
реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные  
помещения). Ступакова Валентина Ивановна, специалист  
администрации Волошовского СП

Лица, проводившие подсчет голосов собственников помещений в многоквартирном доме: (Ф.И.О.  
(полностью), № помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные  
помещения)

1. Руснов Андрей Васильевич 10.15
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Место (адрес) хранения протокола № 1 от « 15 » 07 2025 г. и решений собственников  
помещений в МКД Дел. обл. ул. Южная ул. Южная 15 д. 5 п. Волошово Лужский район  
(указать место(адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Лужский район, п. Волошово,  
ул. Южная, д.5, собственники владеют 637,5 кв.м всех жилых и нежилых помещений в  
доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее  
собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в  
нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие  
более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Лужский  
район, п. Волошово, ул. Южная, д.5, приняли участие собственники и их представители в  
количестве 13 человек, владеющие 393,28 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, в том  
числе 0 кв.м. нежилых помещений и 393,28 кв.м. жилых помещений, что  
составляет 61,69 % голосов. Список прилагается (приложение №    к настоящему договору).

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам  
повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Избрание состава счетной комиссии.
3. Определение порядка подсчета голосов.
4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.
5. Выбор способа управления МКД.
6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома.
8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.
9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).
10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.
11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.
12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.
13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

**По вопросу 1 «Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений» слушали:**

Дрюба Николай Васильевича  
(Ф.И.О.)

Председателем общего собрания собственников МКД предложено избрать:

Дрюба Николай Васильевича, п/п Армандского  
ул. Володарского ОП  
(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

Секретарем общего собрания собственников МКД предложено избрать:

Александр Валентинович Иванович, специалист  
архитектурной мастерской  
Володарского ОП  
(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать:

Дрюба Николай Васильевича  
(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов
393,28	100	0	0	0	0

Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать:

Александр Валентинович Иванович  
(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
393,28	100	0	0	0	0

По вопросу 2 «Избрание состава счетной комиссии» слушали:

Люба Николая Васильевича  
(Ф.И.О.)

В состав счетной комиссии предложено включить:

Русскова Андрей Васильевича, кв. 15

(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

В состав счетной комиссии решили включить:

Русскова Андрей Васильевича, кв. 15

(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
393,28	100	0	0	0	0

По вопросу 3 «Определение порядка подсчета голосов» слушали:

Люба Николая Васильевича  
(Ф.И.О.)

Предложили: Принять порядок подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник или его представитель на общем голосовании, а именно: 1 метр общей площади помещения равен 1 голос

Решили: Принять порядок подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник или его представитель на общем голосовании, а именно: 1 метр общей площади помещения равен 1 голос

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
393,28	100	0	0	0	0

По вопросу 4 «Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г. слушали:

Люба Николая Васильевича  
(Ф.И.О.)

Предложили: расторгнуть Договор на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

Решили: расторгнуть Договор на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
393,28	100	0	0	0	0

По вопросу 5 «Выбор способа управления МКД» слушали:

*Дюба Кирилл Васильевич*  
(Ф.И.О.)

Предложили: Выбрать способ управления МКД – непосредственное управление.

Решили: Выбрать способ управления МКД – непосредственное управление.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
393,28	100	0	0	0	0

По вопросу 6 «Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» слушали:

*Дюба Кирилл Васильевич*  
(Ф.И.О.)

Предложили: Заключение договора с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющей компанией «Полужье» на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Решили: Выбрать предложенную организацию.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
393,28	100	0	0	0	0

По вопросу 7 «Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома» слушали:

*Дюба Кирилл Васильевич*  
(Ф.И.О.)

Предложили: Утвердить состав и перечень работ, и проект договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

Решили: Утвердить состав и перечень работ, и проект договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
393,28	100	0	0	0	0

По вопросу 8 «Установить размер платы по жилищной услуге 26,20 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.» слушали:

Дуба Николай Васильевича  
(Ф.И.О.)

Предложили: Установить размер платы по жилищной услуге 26,20 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

Решили: Установить размер платы по жилищной услуге 26,20 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших x	Количество о голосов	% от числа проголосовавших x	Количество о голосов	% от числа проголосовавших x
393,28	100	0	0	0	0

По вопросу 9 «Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы)» слушали:

Дуба Николай Васильевича  
(Ф.И.О.)

Предложили: «Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы)».

Решили: «Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы)».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших x	Количество о голосов	% от числа проголосовавших x	Количество о голосов	% от числа проголосовавших x
393,28	100	0	0	0	0

По вопросу 10 «Выбор совета дома сроком на 5 лет» слушали:

Дуба Николай Васильевича  
(Ф.И.О.)

Предложили: «Выбрать совет дома сроком на 5 лет» в составе:

Балабаков А.К. кв. 9; Рузиков А.В. кв. 15

Решили: «Выбрать совет дома сроком на 5 лет» в предложенном составе.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших x	Количество о голосов	% от числа проголосовавших x	Количество о голосов	% от числа проголосовавших x
393,28	100	0	0	0	0

По вопросу 11 «Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет» слушали:

(Люба Николая Васильевича)

Предложили: «Избрать председателя Совета МКД сроком на пять лет» в лице:

Русенкова Андрей Васильевича, кв. 15

Решили: «Избрать председателя Совета МКД сроком на пять лет» в лице:

Русенкова Андрей Васильевича, кв. 15

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
393,28	100	0	0	0	0

По вопросу 12 «Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним» слушали:

(Люба Николая Васильевича)  
(Ф.И.О.)

Предложили: «Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним», осуществлять в управляющей компании.

Решили: «Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним», осуществлять в управляющей компании.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
393,28	100	0	0	0	0

По вопросу 13 «Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений» слушали:

(Люба Николая Васильевича)  
(Ф.И.О.)

Предложили: «Определить в качестве места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений» мест. обл. г. Липа ул. Кирова 83 кв. 1, этаж 8, комн. 4

Решили: «Определить в качестве места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений» мест. обл. г. Липа ул. Кирова 83 кв. 1, этаж 8, комн. 4

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
393,28	100	0	0	0	0

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
- 2) Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Реестр собственников помещений, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.
- 5) Реестр собственников помещений, подписавших Договор на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома.
- 6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на     л., в 1 экз.
- 7) Решение собственников помещений в многоквартирном доме на 13 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания  
(подпись) (дата)

  
\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) 15.07.25  
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания

  
\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) 15.07.25  
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии:

  
\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) 15.07.25  
(подпись) (дата)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

Приложение № 1  
К ПРОТОКОЛУ № 1  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме  
от «07» 07 2024 г.

РЕЕСТР  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Дужский район, пос. Волошово,  
ул. Южная, дом № 5

№ п/п	Номер помещения	ФИО собственника жилого помещения,	Данные документа, подтверждающего право собственности на жилое помещение	Площадь помещения	Доля в собственнос ти
1	1	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	30,7	1
2	2	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	42,3	1
3	3	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	44,9	1
4	4	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	42,6	1
5	5	1. Кандарьян Амбарцум Григорьевич; 2. Кандарьян Григорий Амбарцумович; 3. Умаркулов Альберт Санжорбекович; 4. Кищенко Альбина Александровна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	30,6	9/40

									1/2
6	6	Муниципальное образование Вологовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	42,1	1				
7	7	Муниципальное образование Вологовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	45,1	1				
8	8	1. Андрусев Давид Васильевич; 2. Андреева Лилия Алевиевна.	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	43,5	1/2				
9	9	1. Балабанов Александр Константинович; 2. Балабанова Надежда Александровна; 3. Балабанова Инга Михайловна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	42,3	1/3				
10	10	Тарасинская Галина Михайловна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	45,1	1				
11	11	Иванова Жанна Александровна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	41,3	1				
12	12	Баранцов Антон Сергеевич Баранцов Иван Антонович Горман София Дмитриевна Горман Ярослав Владимировна Горман Оксана Робертовна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	29,5	1/5 1/5 1/5 1/5 1/5				

13	13	Муниципальное образование Волоповское сельское поселение	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	42,7	1
14	14	Бабажанов Азамат Магиярович	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	45,1	1
15	15	Русскова Виктория Андреевна; Иордан Ирина Вячеславовна; Руссков Андрей Васильевич; Письменная Валентина Вячеславовна; Гончарова Лилия Вячеславовна.	- Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	38,7	1/5 1/5 1/5 1/5
16	16	Жукова Мария Васильевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	30,8	1

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Лужский район, п. Волошово, ул. Южная, д. 5**

Уважаемые собственники помещений!

«04» июня 2025 года в 15 часов 00 минут состоится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Лужский район, п. Волошово, ул. Южная, д. 5**  
(город, улица, проспект, переулок и т.д., № дома)  
в форме очно-заочного голосования

(очно-заочная, заочная, очная)

Место проведения общего собрания собственников - КДЦ «Селяночка», Ленинградская область,  
**Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.10.**

(во дворе многоквартирного дома, по конкретному адресу, в конкретном помещении и т.д.)

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:  
Администрации Волошовского Сельского Поселения Лужского Муниципального района  
Ленинградской области

(ФИО или наименование (для организаций) собственника помещения-инициатора общего собрания)  
Ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно с «23» мая 2025 г. по  
«03» июня 2025 г. по адресу: **КДЦ «Селяночка», Ленинградская область, Лужский район, п.  
Волошово, ул. Школьная, д.10.**

*В соответствии с частью 1 статьи 48 Жилищного кодекса РФ голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме осуществляется собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя. В случае если Вы не можете принять личное участие в общем собрании собственников помещений, за Вас может проголосовать Ваш представитель, который действует в соответствии с полномочиями, основанными на указаниях федеральных законов, актов уполномоченных на то государственных органов или актов органов местного самоуправления либо составленной в письменной форме доверенности на голосование.*

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Избрание состава счетной комиссии.
3. Определение порядка подсчета голосов.
4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.
5. Выбор способа управления МКД.
6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.
8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.
9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).
10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.
11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.
12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.
13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

**Реестр вручения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Южная, д.5:**

Подтверждаю, что уведомлением от \_\_\_\_\_ о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Лужский район, п. Волошово, ул. Южная, д.5, проводимого по инициативе собственника: № \_\_\_\_\_

(квартиры, комнаты, нежилого помещения) (Ф.И.О. лица, инициатора общего собрания)

Администрация Волошовского С/П  
Глава администрации Дюба Кимей  
Васильевич

по следующим вопросам повестки дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Избрание состава счетной комиссии.
3. Определение порядка подсчета голосов.
4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.
5. Выбор способа управления МКД.
6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома.
8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.
9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).
10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.
11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.
12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.
13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Ознакомлен (а) бланк решения для очно-заочного голосования \_\_\_\_\_

(указать форму: очная, заочная, очно-заочная)

голосования в экз., в т.ч. для собственников помещений получил (а).

№ п/п	№ помеще-ния	Ф.И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения уведомления	Примечания
1.	9	Балабакова А.К	<i>[Подпись]</i>	✓	
2.	0	Балабакова К.А	<i>[Подпись]</i>	✓	
3.	9	Балабакова Ч.И	<i>[Подпись]</i>	✓	
4.	15	Рисков А.В	<i>[Подпись]</i>	✓	
5.	19	Рожкова В.А	<i>[Подпись]</i>	✓	
6.	1	Сидова Н.В	<i>[Подпись]</i>	✓	
7.	2	Дюба К.В	<i>[Подпись]</i>	✓	
8.	3	Дюба К.В	<i>[Подпись]</i>	✓	
9.	4	Дюба К.В	<i>[Подпись]</i>	✓	








10.	6	Догод К.Б		
11.	3	Догод К.Б		✓
12.	75	Догод К.Б		✓
13.	10	Догод К.Б		✓
14.		Алфавитна І.И		
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				
28.				
29.				
30.				
31.				
32.				
33.				
34.				
35.				
36.				
37.				
38.				
39.				
40.				
41.				
42.				
43.				
44.				
45.				
46.				
47.				
48.				
49.				
50.				











Приложение № 4  
 К ПРОТОКОЛУ № 4  
 общего собрания собственников помещений  
 в многоквартирном доме  
 от «15» 04 2021 г.



РЕЕСТР

Собственников помещений, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме,  
 расположенном по адресу: Ленинградская область, Лужский район, пос. Волошово, ул. Южная, дом № 5

№ п/п	Номер помещения	ФИО собственника жилого помещения,	Данные документа, подтверждающего право собственности на жилое помещение	Площадь помещения	Доля в собственности	Количество голосов	Подпись лица, участвующего в голосовании
1	1	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	30,7	1	30,7	
2	2	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	42,3	1	42,3	
3	3	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	44,9	1	44,9	
4	4	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	42,6	1	42,6	
5	5	1. Кандарьян Амбарцум Григорьевич; 2. Кандарьян Григория Амбарцумович; 3. Умаркулов Альберт Санжорбекович; 4. Кишенко Альбина Александровна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	30,6	9/40	6,88	
					1/2	15,3	

6	6	Муниципальное образование Вологовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	42,1	1	42,1	
7	7	Муниципальное образование Вологовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	45,1	1	45,1	
8	8	1. Андреев Дэвид Васильевич; 2. Андреева Алина Алиевна.	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	43,5	1/2	21,75	
9	9	1. Балабанов Александр Константинович; 2. Балабанова Надежда Александровна; 3. Балабанова Инга Михайловна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	42,3	1/3	14,1	
10	10	Тарасинская Галина Михайловна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	45,1	1	45,1	
11	11	Иванова Жанна Александровна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	41,3	1	41,3	
12	12	Варушов Антон Сергеевич Варушов Иван Антонович Гофман София Дмитриевна Гофман Ярослав Владимирович Гофман Оксана Робертовна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	29,5	1/5	5,9	
13	13	Муниципальное образование Вологовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	42,7	1	42,7	



14	14	Бабажанов Азамат Маликovich	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	45,1	1	45,1	
15	15	Русскова Виктория Андреевна;	- Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	38,7	1/5	7,74	
		Иордан Ирина Вячеславовна;			1/5	7,74	
		Руссков Андрей Васильевич;			1/5	7,74	
		Письменная Валентина Вячеславовна;			1/5	7,74	
16	16	Гончарова Лилия Вячеславовна.					
		Жукова Марии Васильевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	30,8	1	30,8	



6	6	образование Вологодское сельское поселение	г.						
7	7	Муниципальное образование Вологодское сельское поселение	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	45,1	1	45,1	✓		
8	8	1. Андреев Давид Васильевич; 2. Андреева Алина Алиевна.	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	43,5	1/2	21,75			
9	9	1. Балабанов Александр Константинович; 2. Балабанова Надежда Александровна; 3. Балабанова Инга Михайловна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	42,3	1/3	14,1	✓		
10	10	Тарасинская Галина Михайловна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	45,1	1	45,1	✓		
11	11	Иванова Жанна Александровна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	41,3	1	41,3			
12	12	Барусов Антон Сергеевич Барусов Иван Антонович Гофман София Дмитриевна Гофман Ярослав Владимировна Гофман Оксана Робертовна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года	29,5	1/5	5,9			
13	13	Муниципальное образование Вологодское сельское поселение	Акт - приема передачи от 17.10.2009 г.	42,7	1	42,7	✓		





Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Южная, д.5, Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Администрация Волошовского СП  
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

Дюба Кималай Васильевич  
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «16» 07 2024.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования «15» 07 2024.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Дюба Кималай Васильевич, 16 В

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 42,7 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Акт приема-передачи  
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

Подпись \_\_\_\_\_



Дата: « 07 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Южная, д.5.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Администрация Волошовского СП  
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания)

Дюба Кимали Васильевна  
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до 10 07 2024 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования  
15 07 2024 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Дюба Кимали Васильевна, № 7

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 45,7 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Акт приема-передачи  
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

Подпись \_\_\_\_\_



Дата: « 07 » 07 \_\_\_\_\_ 2025 г.

### Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Южная, д.5. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Администрация Волошовского СП  
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «18» 07 2025г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования «15» 07 2025г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Дюба Кималая Васильевич, № 6

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 42,1 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение: Акт приема-передачи

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

Подпись \_\_\_\_\_



Дата: « 07 » 07 2025 г.

### Решение

собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Дужский район, п. Волошово, ул. Южная, д.5. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Администрация Волошовского СТ

(исполнение юридического лица, инициатора общего собрания,  
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)  
Дюба Николай Васильевич

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «10» 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования  
«15» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Дюба Николай Васильевич, № 4

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 42,6 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:  
Акт приема-передачи,

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

5. Выбор способа управления МКД.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

Подпись \_\_\_\_\_



Дата: « 07 » 07 2025 г.

### Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Южная, д.5.  
Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Администрация Волошовского СП  
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

Дюба Николай Васильевич  
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «16» 07 2024 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«15» 07 2024 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Дюба Николай Васильевич, кв. 3

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 44,9 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Нет права - аренда  
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

Подпись \_\_\_\_\_



Дата: « 07 »

07

2025 г.

### Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Южная, д.5,  
Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Администрация Волошовского СП  
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

Люба Николаевна Васильевна  
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «10» 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«11» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Люба Николаевна Васильевна, № 2

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 42,3 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Акт приема-передачи  
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

Подпись \_\_\_\_\_



Дата: « 07 » 07 2025 г.

### Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Дужский район, п. Волошово, ул. Южная, д.5.  
Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Администрация Волошовского СП  
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

Люба Николаевна Васильевна  
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до 15 07 2020.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

15 07 2020.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Люба Николаевна Васильевна № 1

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 30,7 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Акт приема-передачи  
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

Подпись



Дата: « 07 » 07 2025 г.

### Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Южная, д.5.  
Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Администрация Волошовского СП  
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания)

Мофасимов Фалиха Михайлович  
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «15» 07 2024 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«15» 07 2024 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Мофасимов Фалиха Михайлович, № 10

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 15,1 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Свидетельство из ЕБРН  
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение  
Уч. 29: 054 2002: 645-47/023/2019-4 от 16.09.2019

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

Подпись  \_\_\_\_\_ Дата: « 09 » 06 \_\_\_\_\_ 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Дужский район, п. Волошово, ул. Южная, д.5, Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Администрация Волошовского СТ  
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений) Балабанов Александр Константинович

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «10» 07 2025.

Срок подсчета голосов по вопросам Повестки очно-заочного голосования «15» 07 2025.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Балабанов Александр Константинович, кв. 9

(его доля 1/3 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 14.1 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕБРД

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение 44-01/35-1/1998-5244 от 03.04.1998

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

5. Выбор способа управления МКД.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

Подпись  Дата: « 09 » 06 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Южная, д.5.  
Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Администрация Волошовского СП  
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

Балабанова Каренра Александровна  
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до 16.07 2025.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования  
«15» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Балабанова Каренра Александровна, № 9

(его доля 1/3 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 14,9 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение: выписка из ЕГРН

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение  
44-01/2025-1/1998-5244 от 03.04.1998

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.


«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

Подпись  Дата: « 09 » 06 2025 г.

### Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Южная, д.5,  
Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Администрация Волошовского СП  
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

Балабанова Илга Михайловна  
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «10» 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«15» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Балабанова Илга Михайловна, кв 9

(его доля 1/3 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 14,1 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕБРП  
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение

44-01/35-1/1998-5244 от 03.04.1998

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.



Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Южная, д.5,  
Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Администрация Волошовского СП  
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

Руссков Андрей Васильевич  
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до 10.07.2025.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования  
«15» 07 2025.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Руссков Андрей Васильевич, № 15

(его доля 1/5 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 2,54 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕГРН

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение  
44:29:05#2002:656-47/05-9/2024-5 от 10.06.2024

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За ✓», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

Подпись Ручко Дата: « 09 » 06 2025 г.

### Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Южная, д.5.  
Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Администрация Волошовского СП  
(категория юридического лица, инициатора общего собрания)

Русскова Викторина Андреевна  
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до 10 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования  
15 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Руссков Андрей Давидович (отец), кв. 13

(его доля 1/5 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 7,94 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:  
Выписка из ЕБРУ

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение  
49:19:0542002:056-14/059/2014-6 от 10.06.2014

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 26,20рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За  \_\_\_\_\_», «Против \_\_\_\_\_», «Воздержался \_\_\_\_\_».

Подпись \_\_\_\_\_

Дата: « 08 »

06

2025 г.