

АКТ № 3 за январь 2026г.  
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Луга

«31» января 2026 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, п. Торковичи ул.Победы д.9, именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице \_\_\_\_\_ действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора управления многоквартирным домом от 02.07.2023г. №1, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «УК Полужье», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Андрея Геннадьевича Сеитова, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от "03" июля 2023 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №9, расположенном по адресу: Ленинградская область, п. Торковичи ул.Победы

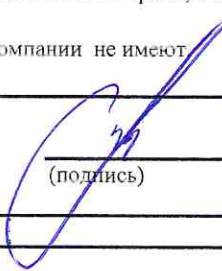
Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	4818,4	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	11,65	56 134,36
Содержание придомовой территории (пункты № 24,2, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,32	15 997,09
Содержание лестничных клеток (пункты № 23, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,60	17 346,24
Управление	Постоянно	м.кв.	2,10	10 118,64
Текущий ремонт	Постоянно	м.кв.	2,68	12 913,31
<b>ИТОГО</b>			<b>23,35</b>	<b>112 509,64</b>



2. Всего за период с "01" января по "31" января 2026 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг Собственникам на общую сумму 112 509,64

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют

Подписи Сторон:

Управляющая компания	
<u>Директор Андрей Геннадьевич Сеитов</u> (должность, ФИО)	 (подпись)

Представитель собственника:	
 (ФИО)	 (подпись)