

АКТ № 5 за январь 2026г.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
«31» января 2026 г.

г. Луга

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, д.Ретюнь ул.Центральная д.7, именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице Тюрасова Л.В действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора управления многоквартирным домом от 21.05.2023г., с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «УК Полужье», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Андрея Геннадьевича Сеитова, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей компанией предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от "21" мая 2023 г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: Ленинградская область, д.Ретюнь ул.Центральная

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	3240,11	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	
Содержание общего имущества дома (пункты № 1,2,3,7,8,9,13, 17,18,19,20,28, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	12,57	40 728,18
Содержание придомовой территории (пункты № 24,25, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,32	10 757,17
Содержание лестничных клеток (пункты № 23, ПП РФ №290 от 3.04.2013 г.)	Постоянно	м.кв.	3,61	11 696,80
Управление	Постоянно	м.кв.	2,09	6 771,83
Техническое обслуживание и ремонт АИТП	Постоянно	м.кв.	1,80	5 832,20
Текущий ремонт	Постоянно		2,14	6 933,84
<b>ИТОГО</b>			<b>25,53</b>	<b>82 720,01</b>

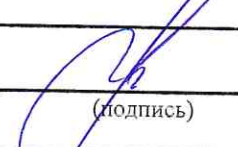
2. Всего за период с "01" января по "31" января 2026 г. Управляющей компанией выполнено работ оказано услуг Собственникам на сумму 82 720,01

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) Управляющей компанией полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Собственники претензий, по выполнению условий Договора, к Управляющей компании не имеют.

Подписи Сторон:

Управляющая компания  
Директор Андрей Геннадьевич Сеитов  
(должность, ФИО)

  
(подпись)

Представитель собственника:  
(ФИО)

Тюрасова Л.В  
(подпись)