

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А
проводимого в форме очно-заочного голосования

п. Волошово

«17» 07 2025 г.

Место проведения: КДЦ «Селяночка» Ленинградская область, Лужский район, п. Волошово,
ул. Школьная, д.10

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Очная часть собрания состоялась « 09 » 06 2025 года в 16 ч. 00 мин в(во) _____

по адресу: КДЦ «Селяночка» Ленинградская область, Лужский район, п. Волошово, ул.
Школьная, д.10

Заочная часть собрания состоялась « 05 » 06 2025 года в 12 ч. 00 мин в(во) _____

по адресу: Ленинградская область, Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.10

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «10» 07 2025г.
в 17 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «17» 07 2025 г., КДЦ «Селяночка» Ленинградская
область, Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.10

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники
помещений (Ф.И.О. (полностью), №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право
собственности на указанные помещения). Миходрев Игорь Евгеньевич, кв. 19

Председатель общего собрания собственников помещений (Ф.И.О. (полностью), № помещения и
реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные
помещения). Миходрев Игорь Евгеньевич, кв. 19

Секретарь общего собрания собственников помещений: (Ф.И.О. (полностью), № помещения и
реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные
помещения). Степанова Валентина Игоревна, Специалист
администрации Волошовского СП

Лица, проводившие подсчет голосов собственников помещений в многоквартирном доме: (Ф.И.О.
(полностью), № помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные
помещения)

1. Чащина Елена Викторовна, кв. 2
2. _____
3. _____

Место (адрес) хранения протокола №1 от «17» 07 2025 г. и решений собственников
помещений в МКД Лен. обл., г. Луга, пр. Кирова, д. 83, к. 1, пом. 8К, пом. 4
(указать место(адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Лужский район, п. Волошово,
ул. Новая, д. 1А, собственники владеют 1444,07 кв.м всех жилых и нежилых помещений в
доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее
собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в
нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие
более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Лужский
район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А, приняли участие собственники и их представители в
количестве 22 человек, владеющие 823,58 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, в том
числе 0 кв.м. нежилых помещений и 823,58 кв.м. жилых помещений, что
составляет 57,17 % голосов. Список прилагается (приложение № _____ к настоящему договору).

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам
повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Избрание состава счетной комиссии.
3. Определение порядка подсчета голосов.
4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.
5. Выбор способа управления МКД.
6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома.
8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.
9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).
10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.
11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.
12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.
13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

По вопросу 1 «Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений»
слушали:

Тимофеева Игорь Евгеньевича
(Ф.И.О.)

Председателем общего собрания собственников МКД предложено избрать:

Тимофеева Игорь Евгеньевича, кв. 19

(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

Секретарем общего собрания собственников МКД предложено избрать:

Степанову Валентину Ивановну, участница
администрации Володарского СП
(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать:

Тимофеева Игорь Евгеньевича, кв. 19

(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов
825,58	100	0	0	0	0

Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать:

Степанову Валентину Ивановну
(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
825,58	100	0	0	0	0

По вопросу 2 «Избрание состава счетной комиссии» слушали:

Оримограва Игорь Евгеньевича
(Ф.И.О.)

В состав счетной комиссии предложено включить:

Чайчину Елена Викторовна, кв. 2
(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

В состав счетной комиссии решили включить:

Чайчину Елену Викторовну, кв. 2
(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
825,58	100	0	0	0	0

По вопросу 3 «Определение порядка подсчета голосов» слушали:

Оримограва Игорь Евгеньевича
(Ф.И.О.)

Предложили: Принять порядок подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник или его представитель на общем голосовании, а именно: 1 метр общей площади помещения равен 1 голос

Решили: Принять порядок подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник или его представитель на общем голосовании, а именно: 1 метр общей площади помещения равен 1 голос

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
825,58	100	0	0	0	0

По вопросу 4 «Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга»с 01.08.2025 г. слушали:

Оримограва Игорь Евгеньевича
(Ф.И.О.)

Предложили: расторгнуть Договор на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга»с 01.08.2025 г.

Решили: расторгнуть Договор на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга»с 01.08.2025 г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
825,58	100	0	0	0	0

По вопросу 5 «Выбор способа управления МКД» слушали:

Тимофеева Мария Евгеньевна
(Ф.И.О.)

Предложили: Выбрать способ управления МКД – непосредственное управление.

Решили: Выбрать способ управления МКД – непосредственное управление.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
825,58	100	0	0	0	0

По вопросу 6 «Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» слушали:

Тимофеева Мария Евгеньевна
(Ф.И.О.)

Предложили: Заключение договора с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющей компанией «Полужье» на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Решили: Выбрать предложенную организацию.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
825,58	100	0	0	0	0

По вопросу 7 «Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома» слушали:

Тимофеева Мария Евгеньевна
(Ф.И.О.)

Предложили: Утвердить состав и перечень работ, и проект договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

Решили: Утвердить состав и перечень работ, и проект договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
825,58	100	0	0	0	0

По вопросу 8 «Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.» слушали:

Минюдрева Игорь Евгеньевича
(Ф.И.О.)

Предложили: Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

Решили: Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
825,58	100	0	0	0	0

По вопросу 9 «Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы)» слушали:

Минюдрева Игорь Евгеньевича
(Ф.И.О.)

Предложили: «Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы)».

Решили: «Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы)».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
825,58	100	0	0	0	0

По вопросу 10 «Выбор совета дома сроком на 5 лет» слушали:

Минюдрева Игорь Евгеньевича
(Ф.И.О.)

Предложили: «Выбрать совет дома сроком на 5 лет» в составе:

Салмина Е.В.; Рилишкова М.В.

Решили: «Выбрать совет дома сроком на 5 лет» в предложенном составе.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
825,58	100	0	0	0	0

По вопросу 11 «Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет» слушали:

Тимофеева Игорь Евгеньевича

Предложили: «Избрать председателя Совета МКД сроком на пять лет» в лице:

Филипповой Татьяны Васильевны, кв. 15

Решили: «Избрать председателя Совета МКД сроком на пять лет» в лице:

Филиппову Татьяну Васильевну

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
825,58	100	0	0	0	0

По вопросу 12 «Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним» слушали:

Тимофеева Игорь Евгеньевича
(Ф.И.О.)

Предложили: «Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним», осуществлять в управляющей компании.

Решили: «Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним», осуществлять в управляющей компании.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
825,58	100	0	0	0	0

По вопросу 13 «Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений» слушали:

Тимофеева Игорь Евгеньевича
(Ф.И.О.)

Предложили: «Определить в качестве места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений» Лен. обл., г. Луга, пр. Кирова, д. 83, к. 1, пом. 8/1, пом. 4

Решили: «Определить в качестве места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений» Лен. обл., г. Луга, пр. Кирова, д. 83, к. 1, пом. 8/1, пом. 4

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
825,58	100	0	0	0	0

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
- 2) Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Реестр собственников помещений, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.
- 5) Реестр собственников помещений, подписавших Договор на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома.
- 6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на л., в 1 экз.
- 7) Решение собственников помещений в многоквартирном доме на 22 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания _____ (Ф.И.О.) 17.07.25г.
 (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____ (Ф.И.О.) 17.07.25г.
 (подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: Чашу (Ф.И.О.) 17.07.25г.
 (подпись) (дата)

_____ (Ф.И.О.) _____
 (подпись) (дата)

_____ (Ф.И.О.) _____
 (подпись) (дата)

Приложение № 1
 К ПРОТОКОЛУ № 1
 общего собрания собственников помещений
 в многоквартирном доме
 от «17» 07 2024г.

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Лужский район, поселок Волошово,
 улица Новая, дом 1А

№ п/п	Номер помещений	ФИО собственника жилого помещения,	Данные документа, подтверждающего право собственности на жилое помещение	Площадь помещения	Доля в собственности
1	1	Петрук Николай Мирославович Петрук Сергей Николаевич Петрук Валентина Петровна Петрук Андрей Николаевич	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,6	1/4
					1/4
					1/4
					1/4
2	2	Чащина Елена Викторовна Целевина Александра Витальевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	55,1	1/2 1/2
3	3	Насекина Любовь Николаевна Насекина Инна Сергеевна Мартыненко Ольга Сергеевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,1	1/3 1/3 1/3
4	4	Клименко Александр Александрович	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,6	1

5	5	Смирнова Ирина Борисовна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	55,1	1
6	6	Муниципальное образование Волоповское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	52,3	1
7	7	Рамазановы Дали Исифовна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,6	1
8	8	Муниципальное образование Волоповское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	55,1	1
9	9	Муниципальное образование Волоповское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	52,3	1
10	10	Муниципальное образование Волоповское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	72,1	1
11	11	Муниципальное образование Волоповское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	38,4	1
12	12	Логинава Марина Александровна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,4	1
13	13	Шибалова Ольга Михайловна Федорова Юлия Михайловна Лавочкина Юлия Михайловна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	71,6	1/2 1/6 1/3
14	14	Анисимова Ольга Владимировна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	38,0	1

15	15	Филиппова Татьяна Васильевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,2	1	
16	16	Пьянова Лариса Васильевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	71,6	1	
17	17	Соколова Луиза Михайловна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	38,0	1	
18	18	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	52,2	1	
19	19	Тимофеев Игорь Евгеньевич	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,3	1	
20	20	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	35,2	1	
21	21	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	72,6	1	
22	22	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	52,3	1	
23	23	Бизюк Ирина Валерьевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	35,2	1	
24	24	Прибыткова Людия Юрьевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	71,4	1/2	
		Прибытков Денис Викторович			1/2	
25	25	Александров Сергей Петрович Александрова Елена Анатольевна Александрова Анна Сергеевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	68,2	1/3 1/3 1/3	
26	26	Лоббичева Виктория Борисовна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	35,2	1	
27	27	Холопов Александр Николаевич Холопов Алексей Николаевич Холопова Надежда Всеволодовна Холопов Николай Владимирович	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	54,3	1/4 1/4 1/4 1/4	

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А

Уважаемые собственники помещений!

«04» июня 2025 года в 15 часов 00 минут состоится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А

(город, улица, проспект, переулок и т.д., № дома)

в форме очно-заочного голосования

(очно -заочная, заочная, очная)

Место проведения общего собрания собственников - КДЦ «Селяночка», Ленинградская область, **Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.10.**

(во дворе многоквартирного дома, по конкретному адресу, в конкретном помещении и т.д.)

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:

Тимофеева Игоря Евгеньевича, кв. 19

(ФИО или наименование (для организаций) собственника помещения-инициатора общего собрания)

Ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно с «23» мая 2025 г. по «03» июня 2025 г. по адресу: КДЦ «Селяночка», Ленинградская область, **Лужский район, п. Волошово, ул. Школьная, д.10.**

В соответствии с частью 1 статьи 48 Жилищного кодекса РФ голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме осуществляется собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя. В случае если Вы не можете принять личное участие в общем собрании собственников помещений, за Вас может проголосовать Ваш представитель, который действует в соответствии с полномочиями, основанными на указаниях федеральных законов, актов уполномоченных на то государственных органов или актов органов местного самоуправления либо составленной в письменной форме доверенности на голосование.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Избрание состава счетной комиссии.
3. Определение порядка подсчета голосов.
4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.
5. Выбор способа управления МКД.
6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.
8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.
9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).
10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.
11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.
12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.
13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Реестр вручения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А:

Подтверждаю, что уведомлением от _____ о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А, проводимого по инициативе собственника: № 19, Милошев Игорь Евгеньевич
(квартира, комната, нежилого помещения) (Ф.И.О., наименование юридического лица - инициатора общего собрания)

по следующим вопросам повестки дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Избрание состава счетной комиссии.
3. Определение порядка подсчета голосов.
4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.
5. Выбор способа управления МКД.
6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома.
8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.
9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).
10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.
11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.
12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.
13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Ознакомлен (а) бланк решения для очно-заочного голосования _____
(указать форму: очная, заочная, очно-заочная)

№ п/п	№ помеще-ния	Ф.И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения уведомления	Примечания
1.	25	Халонин Н.В.	✓ Халонин	✓	
2.	24	Халонин М.Н.	✓ Халонин	✓	
3.	24	Халонин А.С.	✓ Халонин	✓	
4.	27	Халонин К.В.	✓ Халонин	✓	
5.	26	Лобовичев В.	✓ Лобовичев	✓	
6.	19	Милошев И.Е.	✓ Милошев	✓	
7.	15	Швабалева О.И.	✓ Швабалева	✓	
8.	13	Горохова Ю.И.	✓ Горохова	✓	
9.	13	Лавочкина Ю.И.	✓ Лавочкина	✓	

10.	2	Таммула Е. В.	✓ Глазу	✓	
11.	4	Кереткин П. В.	✓ Кувшину	✓	
12.	4	Кувшину П. В.	✓ Дина	✓	
13.	5	Кувшину П. В.	✓ Дина	✓	
14.	15	Кувшину П. В.	✓ Дина	✓	
15.	17	Сохолова А. М.	✓ Сиде	✓	
16.	6	Дюба Н. В.		✓	
17.	8	Дюба Н. В.		✓	
18.	9	Дюба Н. В.		✓	
19.	10	Дюба Н. В.		✓	
20.	11	Дюба Н. В.		✓	
21.	18	Дюба Н. В.		✓	
22.	20	Дюба Н. В.		✓	
23.	21	Дюба Н. В.		✓	
24.	21	Дюба Н. В.		✓	
25.	24	Трубинская И. В.	Трубин		
26.	24	Трубинская Д. В.	Трубин		
27.					
28.					
29.					
30.					
31.					
32.					
33.					
34.					
35.					
36.					
37.					
38.					
39.					
40.					
41.					
42.					
43.					
44.					
45.					
46.					
47.					
48.					
49.					
50.					
51.					
52.					
53.					
54.					
55.					
56.					
57.					
58.					
59.					
60.					
61.					






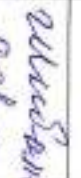

Приложение № 4
 К ПРОТОКОЛУ № 4
 общего собрания собственников помещений
 в многоквартирном доме











от «17» 04 2017 г.

РЕЕСТР

Собственников помещений, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме,
 расположенном по адресу: Ленинградская область, Лужский район, поселок Волошово, улица Новая, дом 1А

№ п/п	Номер помещения	ФИО собственника жилого помещения,	Данные документа, подтверждающего право собственности на жилое помещение	Площадь помещения	Доля в собственности	Количество о голосов	Подпись лица, участв. уюшего в голосовании
1	1	Петруж Николай Мирославович Петруж Сергей Николаевич Петруж Валентина Петровна Петруж Андрей Николаевич	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,6	1/4 1/4 1/4 1/4	13,15 13,15 13,15 13,15	
2	2	Чашина Елена Викторовна Пеглева Александра Витальевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	55,1	1/2 1/2	27,55 27,55	<i>Чашина Е.</i>
3	3	Насекина Любовь Николаевна Насекина Инна Сергеевна Мартьяненко Олеся Сергеевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,1	1/3 1/3 1/3	18,37 18,37 18,37	
4	4	Клименко Александр Александрович	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,6	1	52,6	<i>Клименко А.</i>












5	5	Смирнова Ирина Борисовна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	55,1	1	55,1	
6	6	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	52,3	1	52,3	
7	7	Рамазанови Дали Исрифовна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,6	1	52,6	
8	8	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	55,1	1	55,1	
9	9	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	52,3	1	52,3	
10	10	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	72,1	1	72,1	
11	11	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	38,4	1	38,4	
12	12	Логинава Марина Александровна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,4	1	52,4	
13	13	Шибалова Ольга Михайловна Федорова Юлия Михайловна Давочкина Юлия Михайловна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	71,6	1/2 1/6	35,8 11,93	
14	14	Анисимова Ольга Владимировна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	38,0	1/3	23,87	




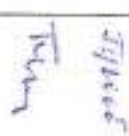

15	15	Филиппова Татьяна Васильевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,2	1	52,2	
16	16	Пьянова Дариса Васильевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	71,6	1	71,6	
17	17	Соколова Лилиа Михайловна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	38,0	1	38,0	
18	18	Муниципальное образование Вологодское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	52,2	1	52,2	
19	19	Тимофеев Игорь Евгеньевич	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,3	1	52,3	
20	20	Муниципальное образование Вологодское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	35,2	1	35,2	
21	21	Муниципальное образование Вологодское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	72,6	1	72,6	
22	22	Муниципальное образование Вологодское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	52,3	1	52,3	
23	23	Бизюк Ирина Валерьевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	35,2	1	35,2	
24	24	Прибыткова Лилия Юрьевна Прибытков Денис Викторович	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	71,4	1/2	35,7	
25	25	Александров Сергей Петрович Александрова Елена Анатольевна Александрова Анна Сергеевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	68,2	1/3	22,73	
26	26	Лобычева Виктория Борисовна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	35,2	1	35,2	
27	27	Холопов Александр Николаевич	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	54,3	1/4	13,57	

Приложение № 5
к Договору на оказание услуг по содержанию
и выполнению работ по ремонту общего
имущества многоквартирного дома
№ от

РЕЕСТР
собственников помещений, подписавших Договор на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Духовский район, поселок Волопотово, улица Новая, дом 1А

№ п/п	Номер помещения	ФИО собственника жилого помещения,	Данные документа, подтверждающего право собственности на жилое помещение	Площадь помещения	Доля в собственности	Количество голосов	Подпись лица, участвующего в голосовании
1	1	Петрук Николай Мирославович Петрук Сергей Николаевич Петрук Валентина Петровна Петрук Андрей Николаевич	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,6	1/4 1/4 1/4 1/4	13,15 13,15 13,15 13,15	
2	2	Чащина Елена Викторовна Пелевина Александра Витальевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	55,1	1/2 1/2	✓ 27,55 ✓ 27,55	<i>Чащина Елена</i>
3	3	Насекина Любовь Николаевна Насекина Инна Сергеевна Мартьяненко Олеся Сергеевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,1	1/3 1/3 1/3	18,37 18,37 18,37	
4	4	Клименко Александр Александрович	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,6	1/3 1	18,37 ✓ 52,6	<i>Клименко Александр</i>

5	5	Смирнова Ирина Борисовна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	55,1	1	55,1	
6	6	Муниципальное образование Волоповское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	52,3	1	52,3	
7	7	Рамазаншвили Даги Исифовна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,6	1	52,6	
8	8	Муниципальное образование Волоповское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	55,1	1	55,1	
9	9	Муниципальное образование Волоповское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	52,3	1	52,3	
10	10	Муниципальное образование Волоповское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	72,1	1	72,1	
11	11	Муниципальное образование Волоповское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	38,4	1	38,4	
12	12	Логина Марина Александровна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,4	1	52,4	
13	13	Шабалова Ольга Михайловна Федорова Юлия Михайловна Лавочкина Юлия Михайловна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	71,6	1/2	35,8	
					1/6	11,93	
					1/3	23,87	
14	14	Анисимова Ольга Владимировна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	38,0	1	38,0	

15	15	Филиппова Татьяна Васильевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,2	1	52,2	
16	16	Пьянова Дариса Васильевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	71,6	1	71,6	
17	17	Соколова Лидия Михайловна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	38,0	1	38,0	
18	18	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	52,2	1	52,2	
19	19	Тимофеев Игорь Евгеньевич	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	52,3	1	52,3	
20	20	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	35,2	1	35,2	
21	21	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	72,6	1	72,6	
22	22	Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	Акт - приема передачи от 01.04.2009 г.	52,3	1	52,3	
23	23	Визюк Ирина Валерьевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	35,2	1	35,2	
24	24	Прибыткова Лидия Юрьевна Прибытков Денис Викторович	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	71,4	1/2	35,7	
25	25	Александров Сергей Петрович Александрова Елена Анатольевна Александрова Анна Сергеевна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	68,2	1/3	22,73	
26	26	Лобычева Виктория Борисовна	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	35,2	1	35,2	
27	27	Холопов Александр Николаевич	Выписка из ЕГРН от 21.05.2025 года.	54,3	1/4	13,57	



Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Жуковский Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений) Жуковский Каренко Вадимовича

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до 14.07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«14» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Жуковский Каренко Вадимовича, № 27

(его доля 1/4 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 13,57 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕБРН
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Общ. выписка 44-48-23/049/2006-003 от 22.12.2006

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись Иванов Дата: « 03 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А.
Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Оршинов Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)
Халмонов Алексей Николаевич

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «18» 07 2025.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования
«17» 07 2025.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Халмонов Алексей Николаевич, № 27

(его доля 1/4 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 13,57 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕБРА
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Общ. доля в кв. 47-78-23/049/2006-003 от 22.12.2006

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись Иванов Дата: « 03 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Тимофеев Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений) Жемочев Александр Николаевич

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «10» 07 2024.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«17» 07 2024.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Жемочев Александр Николаевич, кв. 14

(его доля 1/4 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 13,57 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕГРН
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение Вып. выписка 44-48-23/048/2006-003 от 22.12.2006

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись Иванов Дата: « 03 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Михайлов Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)
Желонков Николай Владимирович

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «18» 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования
«17» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Желонков Николай Владимирович, № 27

(его доля 1/4 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 13,57 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕБРА
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Общ. договор 44-ФР-23/048/2006-023 от 21.12.2006

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

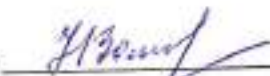
«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись  Дата: « 03 » 07 20 25г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Тимофеев Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)
Лобанчева Виктор Борисович

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «10» 07 2024.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования
«17» 07 2024.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Лобанчева Виктор Борисович кв. 26

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 35,2 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕГРН
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Собств. 47-47-23/01/2011-02 от 19.11.2011

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись Мобт Дата: « 03 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Ормишорав Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания)

Ормишорова Людмила Юрьевна
(или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «10» 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования «14» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Ормишорова Людмила Юрьевна, кв. 24

(его доля 1/2 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 35,7 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение: Выписка из ЕБРН

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: Общ. договор 4-4-2019-0542002-324-47/023/2019-2 от 26.08.2019

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».
2. Избрание состава счетной комиссии.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».
3. Определение порядка подсчета голосов.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».
4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».
5. Выбор способа управления МКД.
«За », «Против _____», «Воздержался _____».
6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись Триш Дата: « 03 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Тришорев Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания)
Крибютков Денис Викторович
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до 07 2024 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования
«14» 07 2024 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Крибютков Денис Викторович, 16.24

(его доля 1/2 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 35,7 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕГРН
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Общ. домовой 44-29/054/2014/314-44/023/2019-3 от 26.08.2019

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись Турин Дата: « 03 » 02 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Дужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Бриллиантов Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания)

Люба Николаевна Васильевна
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «10» 07 2024 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования
«14» 07 2024 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Люба Николаевна Васильевна, кв. 21

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 52,3 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕГРН

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Собств. 47: 29: 0542000: 320-47/059/2019-1 от 11.01.2021

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись _____



Дата: « 07 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Бришогорев Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Дюба Николай Васильевич
Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «10» 07 2021 г.
Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования
«14» 07 2021 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения
№ Дюба Николай Васильевич, кв. 81

(его доля 1 в праве собственности на помещение
Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет
72,6 кв.м.)

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕГРН
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Собств. 44:28:0542001:304-44/059/2021-1 от 05.01.2021

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись _____



Дата: « 07 » _____ 07 _____ 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Тримогав Игорь Евеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до 10 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«17» 07 2025.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Людмила Михайловна Васильевна, кв. 20

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 35,2 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕГРН
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Собств. №4: 29: 054/2002; 306-44/059/2021-1 от 16.01.2021

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись _____



Дата: « 07 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Тримодрев Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания)

Тримодрев Игорь Евгеньевич
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «18» 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования
«17» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Тримодрев Игорь Евгеньевич кв. 19

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 52,3 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕГРН
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Собств. № 44-01/2025-2/2003-154 от 04.03.2003

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись ✓ [подпись] Дата: « 03 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Оршинов Илья Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)
Дуба Николай Васильевич

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «17» 07 2021г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«17» 07 2021г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Дуба Николай Васильевич № 18

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 52,2 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕГРН
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Собств. 47:29:0542002: 319-47/059/ 2021-1 от 11.01.2021

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За ✓», «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За ✓», «Против _____», «Воздержался _____».

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За ✓», «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За ✓», «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За ✓», «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись  

Дата: « 07 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Тимофеев Игорь Евгеньевич

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания, или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Михалова Ольга Михайловна

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «16» 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования «17» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Михалова Ольга Михайловна, 16-13

(его доля 1/3 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 35,8 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕГРН

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение

Общ. договор, 44-01/35-3/2003-58 от 11.03.2003

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердута» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись Шиболова Дата: « 03 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А.
Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Александр Игоревич Чвельский
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)
Федорова Юлия Михайловна

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «17» 07 2024.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования
«17» 07 2024.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Федорова Юлия Михайловна 1613

(его доля 1/3 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 4,93 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕБРН
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Общ. доля в кв. 4-4-41-23/009/2013-302 от 29.03.2013

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись Shah Дата: «10» 06 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Жуковский Игорь Владимирович
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

Лавочкина Юлия Михайловна
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «10» 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«17» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Лавочкина Юлия Михайловна, кв. 5

(его доля в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 23,87 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Решение ИТ ЭБРА

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Общ. решение № 4-44-23/009/2013-302 от 29.03.2013

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись Лавр Дата: « 10 » 06 20 25 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Тимодров Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений) Дюба Николай Васильевич

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «17» 07 2025.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования «17» 07 2025.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Дюба Николай Васильевич, кв. 4

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 38,4 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕБР
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение Сод. № 44/19/054/2002: 303-44/023/2020-0 от 29.09.2020

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись _____



Дата: « 07 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Тимофеев Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания)

Дюба Николай Васильевич
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «16» 07 2024 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«17» 07 2024 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Дюба Николай Васильевич, 16 10

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 72,1 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕГРН
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Собств. 4-И: 29: 0542002: 302-47/059/2021-1 от 06.01.2024

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись _____



Дата: « 07 » 07 2025г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А.
Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Тимофеев Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

Люба Николай Васильевич
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «16» 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«17» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Люба Николай Васильевич, кв. 9

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 51,3 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Роданская 17 РБ РА
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Собств. 44: 29: 054/2002: 3/13 - 44/059/2004-1 от 14.01.2004

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись _____



Дата: « 07 » 07 20 25 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Тришнов Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)
Люба Николаевна Васильевна

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «16» 07 2025 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«16» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Люба Николаевна Васильевна, кв. 7

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 55,1 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕГРН
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Собств. 4:4/29:054/2002:311-44/059/2020-1 от 25.12.2020

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердута» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись _____



Дата: « 07 » 07 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Тимофеев Игорь Евкиевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,
Дюба Кирилл Васильевич
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «17» 07 2015 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«17» 07 2015 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Дюба Кирилл Васильевич, кв. 6

(его доля 1 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 53,3 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕГРН
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Собств. 47-47/023/003/2015-281/1 от 16.03.2015

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись _____



Дата: «07» _____ 07 _____ 2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А.
Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Михометов Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

Смирнова Ирина Борисовна
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «18» 07 2025 г.
Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования

«17» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Смирнова Ирина Борисовна, № 5

(его доля 1 в праве собственности на помещени

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 55,1 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Выписка из ЕБРН
Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
44:29:0542002:310-43/095/2023-3 от 19.10.2023

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2023 г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись Маму - Дата: « 20 » « 06 » 2025 г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За _____», «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись



Дата: « 20 »

06

2025 г.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А.
Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Жилищников Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,
Жаушка Елена Викторовна
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до «19» 07 2025 г.
Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования
«17» 07 2025 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Жаушка Елена Викторовна, кв. 2

(его доля 1/2 в праве собственности на помещение
Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 27,55 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Общ. доля в кв. 47-47/023-40/023/024/2015-46/3 от 24.07.2015

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За ✓», «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За ✓», «Против _____», «Воздержался _____».

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За ✓», «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За ✓», «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За ✓», «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Решение

собственников помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Многоквартирный дом расположен по адресу: Лужский район, п. Волошово, ул. Новая, д. 1А. Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Миниодеев Игорь Евгеньевич
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания,

Климова Александра Викторовна
или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до 18.07 2015 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки очно-заочного голосования
« » 20 г.

(Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника) помещения № Климова Александра Викторовна, кв. 2

(его доля 1/2 в праве собственности на помещение

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 87,55 кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Копия из ЕБ РФ

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение
Общ. гр. № 44-44/033-44/033/039/2015-46/2 от 24.07.2015

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

2. Избрание состава счетной комиссии.

«За », «Против _____», «Воздержался _____»

3. Определение порядка подсчета голосов.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

4. Расторжение Договора на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «УК Вердуга» с 01.08.2025 г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

5. Выбор способа управления МКД.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

6. Выбор организации, которая будет осуществлять выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

7. Утверждение состава и перечня работ, и проекта договора на оказание услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

8. Установить размер платы по жилищной услуге 29,71 рублей с квадратного метра сроком до 31.12.2025г.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

9. Установить увеличение размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД в одностороннем порядке в соответствии с индексом роста потребительских цен (инфляции) за предшествующий год, и в случае увеличения специализированными организациями тарифов на свои услуги (работы).

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

10. Выбор совета дома сроком на 5 лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

11. Избрание председателя Совета МКД сроком на пять лет.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

12. Ознакомление собственников с решениями, принятыми общим собранием собственников МКД и итогов голосования по ним.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

13. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений.

«За », «Против _____», «Воздержался _____».

Подпись Александровна Дата: «10» 06 2025 г.